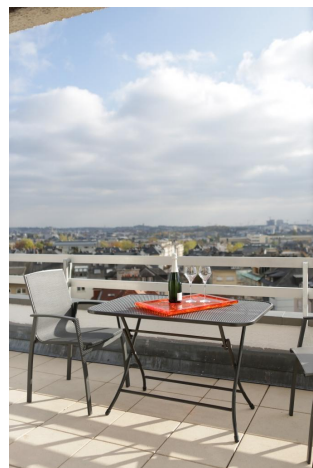


LOUE



## DESCRIPTION


LOUE / PENTHOUSE MEUBLEE ET LUMINEUSE SISE AU 12, RUE THEODORE EBERHARD A LUXEMBOURG-BELAIR Un penthouse d'une superficie de 45m2 dispose d'une chambre à coucher, d'un grand living, d'une cuisine équipée, une salle de douche ainsi que d'une superbe terrasse de 15m2 avec une magnifique vue sur le centre ville. L'appartement est entièrement meublé et équipé:- Cuisine entièrement équipée- climatisation dans la chambre et dans le living- store électrique dans l'appartement complet- 2 écrans plats avec télévision digitale- Wifi 100mb/s et Post TV- Machine à laver et séchoir- Machine à café- Fer à repasser, aspirateur, équipements et produits de nettoyage Un parking et une cave est inclus dans le prix. Une location à court terme est également possible. Loyer: 1950 € Charges: 250 € Disponible: 01.11.2019 Pour des informations supplémentaires, n'hésitez pas à nous contacter par email à l'adresse [contact@myresidence.lu](mailto:contact@myresidence.lu) ou par téléphone au numéro 28 66 55 1....

## DESCRIPTION DU BIEN

Chambre : 1  
Surface : **45 m²**  
Terrasse : **15 m²**  
Parking(s) souterrain(s) : 1

Renové : **Oui**  
Meublé : **Oui**

### Real Estate Agency RESIDENCE

 **8a, Boulevard de la Foire, L-1528 Luxembourg**  
 **contact@myresidence.lu**  
 **http://www.myresidence.lu**  


## PASSEPORT ÉNERGETIQUE

Classe de performance énergétique

**en cours de  
réalisation**

Classe d'isolation thermique

**en cours de  
réalisation**

Classe de performance  
environnementale

**en cours de  
réalisation**