



DESCRIPTION

**** SOUS COMPROMIS **** CE BEAU PENTHOUSE EST SITUÉ À LUXEMBOURG-CENTS, proche de l'aéroport du Luxembourg (2km) et moins de 5 kilomètres du centre ville au Luxembourg. À proximité vous trouverez un centre médical, une pharmacie, des crèches, une piscine publique (en construction) ainsi qu'un supermarché (accessible à pied). Si vous êtes un utilisateur quotidien des transports en commun, vous avez un arrêt de bus à quelques mètres de la maison qui vous amène au Centre-Ville, au Plateau du Kirchberg et à l'aéroport en quelques minutes. L'appartement est d'une surface totale de 121,92m² et se compose de: - 3 chambres à coucher, - living- espace TV- cuisine entièrement équipée- 1 salle de bain, - 1 salle de douche - 2 terrasses/balcons orienté sud, et ouest de 14m² - 1 emplacement intérieur- 1 cave- buanderie dans l'appartement Ce penthouse est une parfaite occasion pour une famille qui veut être proche du centre ville, mais toujours calme. Il existe un chemin à...

DESCRIPTION DU BIEN

Chambre : **3**
Surface : **121.92 m²**
Terrasse : **14 m²**
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Année de construction : **2004**
Disponibilité : **Sep 2020**
Renové : **Non**
Meublé : **Non**

PASSEPORT ÉNERGETIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe de performance environnementale

Real Estate Agency RESIDENCE

8a, Boulevard de la Foire, L-1528 Luxembourg
contact@myresidence.lu
http://www.myresidence.lu

**en cours de
réalisation**